

Nuovo stadio, proroga del Comune Progetto definitivo entro il 31 ottobre

Annuncio del sindaco Nardella, aggiornati i termini di scadenza

di **ILARIA ULIVELLI**

PALAZZO VECCHIO aggiorna i termini di scadenza per la consegna del progetto definitivo per la realizzazione del nuovo stadio al 31 ottobre 2018, mentre il precedente obiettivo era stato fissato in delibera al 31 dicembre 2017. Ieri l'annuncio del sindaco Nardella che nel mese di febbraio porterà in giunta «la proposta di prolungamento del pubblico interesse per la realizzazione dello stadio», sulla base della relazione del gruppo tecnico del Comune che ha completato la valutazione dei documenti di integrazione presentati dalla Fiorentina il 27 dicembre scorso.

QUESTO in seguito alla lettera fatta pervenire nel mese di novembre dalla Fiorentina al responsabile del procedimento stadio, nonché direttore generale di Palazzo Vecchio, Giacomo Parenti: in quella lettera la società della famiglia Della Valle confermava il proposito di realizzare il nuovo stadio, subordinando la consegna della progettazione definitiva alla certezza della disponibilità del luogo su cui costruire e alla conoscenza dei vincoli annessi.

Il che significa che la Fiorentina si impegna, come è stato comunicato dal consiglio d'amministrazione della società viola a dicembre, a comprimere i tempi della progettazione definitiva in sei mesi dal momento in cui il Comune avrà perlomeno adottato la variante urbanistica del Piano Castello che prevede lo spostamento dello stabilimento Mercafir dall'area di Novoli a quella di proprietà Unipol. Il colosso bolognese, peraltro, non si sa ancora come è determi-

nato a muoversi di qui in avanti, già che stavolta il nuovo piano urbanistico che dimezza i volumi di cemento tocca nel vivo la proprietà: se continuerà a opporsi a colpi di ricorsi a qualsiasi atto metta a repentaglio il patrimonio, come fatto sin qui, sarà un'altra battaglia alle carte bollate che si combatterà al Tar.

EVIDENTEMENTE Dario Nardella conta di concludere l'iter urbanistico entro aprile, già che stabilisce come termine ultimo di consegna della documentazione integrale del progetto definitivo il 31 di ottobre.

«Il gruppo tecnico di Palazzo Vecchio – spiega il sindaco – ha analizzato la documentazione consegnata dalla Fiorentina in cui è stato rilevato un ulteriore avanzamento della progettazione generale». Nelle carte consegnate c'è anche il completamento della documentazione relativa alla valutazione ambientale strategica (Vas). «Dall'esito dell'analisi dei documenti – dice Dario Nardella – I tecnici mi hanno riferito che, alla luce della complessità dell'intervento, risultano necessarie ulteriori elaborazioni per completare la progettazione. Tra queste, ad esempio, occorre completare la campagna di sondaggi da effettuare sul terreno dell'area Mercafir».

DA PARTE sua la Fiorentina richiede come prerequisito indispensabile almeno sapere con certezza che l'area su cui si intende costruire lo stadio sarà libera dall'insediamento del mercato generale: la spinta, insomma, che fa partire le tessere del domino e il completamento della progettazione per cui servono altri 7 milioni.



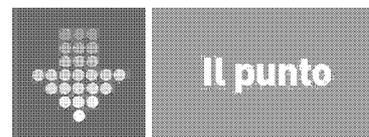
Necessari sondaggi sul terreno di Novoli

LO slittamento si è reso necessario per completare la progettazione. In particolare per i sondaggi da effettuare sul terreno dell'area Mercafir





Andrea Della Valle durante la presentazione del progetto del nuovo stadio. A destra, il sindaco Nardella



Lo slittamento

I termini di scadenza per la consegna del progetto definitivo per la realizzazione del nuovo stadio al 31 ottobre 2018, mentre il precedente obiettivo era stato fissato in delibera al 31 dicembre 2017



Il passaggio

Il sindaco Nardella nel mese di febbraio porterà in giunta «la proposta di prolungamento del pubblico interesse per la realizzazione dello stadio», sulla base della relazione del gruppo tecnico del Comune