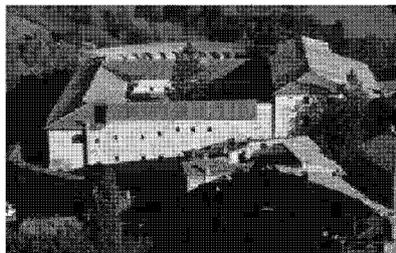


Bando da oltre 59 milioni

San Gimignano, capitali privati per valorizzare l'ex carcere



■ Il complesso di San Domenico

Project financing da quasi 60 milioni a San Gimignano (Siena). Il Comune assegna in concessione il risanamento e la valorizzazione del complesso immobiliare «ex convento-ex carcere di San Domenico». L'importo della concessione ammonta a 59.005.106 euro.

Gli scopi della concessione sono la valorizzazione del complesso immobiliare mediante interventi di recupero, restauro e rifunzionalizzazione ed una utilizzazione del medesimo, a fini prevalentemente culturali, che garantisca una efficace e sostenibile gestione dal punto di vista economico-finanziario, secondo un programma di interventi da redigere in conformità del «Progetto preliminare per il risanamento e la valorizzazione del complesso di San Domenico». La valorizzazione è finalizzata alla creazione di attività pubbliche e private che ridiano vita al San Domenico nell'ambito di un percorso organico di fruizione di spazi di notevole

bellezza paesaggistica, attraverso una forte commistione fra destinazioni d'uso e funzioni di prevalente interesse pubblico che permettano una riqualificazione del complesso immobiliare in sintonia con la peculiarità storico-artistica del bene e del centro storico di San Gimignano. I camminamenti, il parco tematico, gli spazi museali e gli spazi per attività culturali, formative e ricreative, in parte gratuiti e in parte a pagamento, potranno essere sostenuti da attività di più tangibile valore economico (ricettive, commerciali) con l'obiettivo di sostenere i costi di recupero e rifunzionalizzazione del complesso, creare opportunità di sviluppo economico locale e consentire alla comunità di beneficiare dell'uso di beni architettonici e ambientali riqualificati. La concessione avrà una durata massima di 70 anni. Le proposte dovranno pervenire al Comune di San Gimignano entro il 31 maggio. ■ **Al. Le.**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

